

## INFORMATION REGLEMENTEE



# RAPPORT SEMESTRIEL AU 30 JUIN 2009

## TABLE DES MATIERES

1. **Rapport de gestion intermédiaire du conseil d'administration**
2. **Etats financiers consolidés résumés**
  - 2.1 **Comptes de résultats consolidés**
  - 2.2 **Bilan consolidé**
  - 2.3 **Tableau consolidé des flux de trésorerie**
  - 2.4 **Tableau de variation des capitaux propres**
  - 2.5 **Notes sur les états financiers consolidés résumés**
3. **Déclaration du management**
4. **Rapport du commissaire**

# 1. Rapport de gestion intermédiaire

## 1. Evénements significatifs de la période

### Actions propres

Lors de l'Assemblée générale extraordinaire du 5 mars 2009, il a été décidé d'autoriser les Conseils d'administration de Moury Construct SA et des filiales sur lesquelles Moury Construct SA exerce son contrôle, de procéder pendant une période de cinq ans prenant cours le 5 mars 2009, à l'acquisition d'actions à concurrence d'un nombre maximum de 20% du nombre d'actions émises, soit 79.285 actions.

Le portefeuille d'actions propres s'élève à 50 actions pour un total de € 3.950,00 au 30 juin 2009. Il n'y a eu aucun mouvement lors du premier semestre 2009.

### Constitution du Comité d'audit

Suite à l'entrée en vigueur le 8 janvier 2009 de la loi du 17 décembre 2008 sur le comité d'audit, un Comité d'audit a été constitué lors du Conseil d'administration du 26 mai 2009. Ce Comité d'audit est composé des administrateurs non exécutifs indépendants suivants : Monsieur JP Feldbusch, Président du Comité d'audit, Monsieur Lemmens et Monsieur Mersch, membres du Comité d'audit.

La première séance du comité d'audit s'est tenue le 28 août 2009.

### Périmètre de consolidation

Aucune modification du périmètre de consolidation n'a été effectuée au cours du premier semestre.

## 2. Chiffres clés au 30 juin 2009

### **2.2. Moury Construct - Comptes consolidés**

<i>En milliers d'euros</i>	<b>30 juin 2009</b>	<b>30 juin 2008</b>	<b>Variation 2008-2009</b>
Produits des activités ordinaires	48.397	48.891	-1,0%
Résultat opérationnel	4.354	4.524	-3,8%
Résultat financier	562	364	54,3%
Résultat des participations mises en équivalence	1	7	-85,7%
Résultat avant impôts	4.917	4.895	0,4%
Impôts	-1.587	-1.724	-7,9%
Résultat après impôts des opérations en continuité	3.330	3.171	5,0%
Résultat net des opérations en discontinuité	0	1.125	-100,0%
Résultat de l'exercice	3.330	4.296	-22,5%
Dont part du groupe dans le résultat consolidé	3.330	4.296	-22,5%

Pour rappel, au 30 juin 2008, la part du groupe dans le résultat consolidé s'établissait à € 4,3 millions et était fortement influencée par le résultat net des opérations en discontinuité de € 1,1 millions lié essentiellement aux cessions d'immeubles du groupe à la sicafi Immo Moury et aux scissions partielles de la SA Entreprises Gilles Moury et de la SA Bemmat afin de transférer leur immeubles à la sicafi Immo Moury.

Au 30 juin 2009, le résultat après impôts des opérations en continuité s'établit à € 3,3 millions par rapport à € 3,2 millions au 30 juin 2008, soit une hausse de 5%. Cette hausse provient essentiellement de la baisse du taux d'impôt effectif au 30 juin 2009 par rapport au 30 juin 2008 (influencé négativement par l'exit tax) et de la hausse du résultat financier.

Le résultat opérationnel s'établit à € 4,4 millions au 30 juin 2009, en baisse de 3,8% par rapport au 30 juin 2008.

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit au niveau élevé de 9,0% au 30 juin 2009 (contre 8,3% au 31 décembre 2008), ce qui est largement supérieur à la moyenne du secteur (3,6% en 2007 - Source: Analyse financière Sector Octobre 2008).

Le résultat financier s'élève à € 0,6 million au 30 juin 2009 contre € 0,4 million au 30 juin 2008, soit une hausse de 54%, essentiellement en fonction de la croissance de la valeur de marché de certains actifs financiers détenus par le groupe.

Il convient de préciser que les chantiers se déroulent conformément aux prévisions et que toutes les filiales ont contribué positivement au résultat et qu'il n'y a eu aucun changement du périmètre de consolidation au cours de premier semestre 2009.

Il convient également relever la solidité de la structure financière puisque la trésorerie du groupe (dépôts à terme à plus de trois mois inclus) s'élève à € 37,2 millions au 30 juin 2009, soit environ € 93,8 par action).

### **2.3. Contribution de chacune des filiales au chiffre d'affaires du Groupe**

<i>En milliers d'euro</i>	<b>30 juin 2009</b>		<b>30 juin 2008</b>	
Moury Construct SA (holding faitier)	0	0,0%	0	0,0%
Bemmat SA	6.909	14,5%	9.314	19,2%
Beerts SA	10.092	21,1%	8.157	16,8%
Mosabois SC	707	1,5%	211	0,4%
Mosafer SC	126	0,3%	19	0,0%
Moury SA	29.885	62,5%	30.881	63,6%
Mourylux SA	78	0,2%	0	0,0%
Total	47.797	100,0%	48.582	100,0%

#### **2.4. Contribution de chacune des filiales au résultat net des opérations en continuité du Groupe**

<i>En milliers d'euro</i>	<b>30 juin 2009</b>		<b>30 juin 2008</b>	
Moury Construct SA (holding faitier)	60	1,8%	-194	-6,0%
Bemat SA	471	14,1%	544	17,1%
Beerts SA	84	2,5%	543	17,1%
Mosabois SC	235	7,1%	89	2,8%
Mosafer SC	15	0,5%	60	1,9%
Moury SA	2.427	72,9%	2.110	66,5%
Mourylux SA	37	1,1%	12	0,4%
Liège promotion SA (mis en équivalence)	1	0,0%	7	0,2%
<b>Total</b>	<b>3.330</b>	<b>100,0%</b>	<b>3.171</b>	<b>100,0%</b>

### **3. Déclaration de transparence**

La structure de l'actionnariat n'a pas varié depuis le 31 décembre 2008 et se présente comme suit :

	<b>Nombre d'actions</b>	<b>Pourcentage</b>
Moury Finance (contrôlé par la famille Moury)	213.732	53,91%
Sari (contrôlé par la Famille Moury)	26.361	6,65%
Famille Moury	33	0,01%
<b>Total Famille MOURY</b>	<b>240.126</b>	<b>60,57%</b>
Actions propres	50	0,01%
Public	156.250	39,42%
<b>TOTAL</b>	<b>396.426</b>	<b>100,00%</b>

Pour plus d'informations, nous renvoyons à la dernière déclaration de transparence disponible sur le site [www.moury-construct.be](http://www.moury-construct.be).

### **4. Caractère saisonnier ou cyclique des activités du premier semestre**

Les activités de Moury Construct ne sont pas visées par des cycles particuliers en dehors de la conjoncture économique. En ce qui concerne le caractère saisonnier, le volume d'activités peut être influencé par des intempéries exceptionnelles, ce qui n'a pas été le cas durant la période concernée.

### **5. Dividendes**

Le dividende de € 2.035 milliers décrété lors de l'assemblée générale ordinaire du 26 mai 2009 a été mis en paiement à partir du 17 juin 2009.

### **6. Principaux risques et incertitudes**

Les risques et incertitudes auxquels est confronté le groupe Moury Construct sont identiques à ceux indiqués à l'annexe 29 des comptes consolidés au 31 décembre 2008.

## **7. Prévisions pour 2009**

Dans un contexte de climat économique dégradé, il est difficile d'émettre actuellement des prévisions relatives au second semestre 2009 qui devrait être moins favorable que le premier semestre. Toutefois, le Conseil d'administration prévoit une stabilité de l'activité en 2009 en fonction du carnet de commandes qui s'élève à € 92 millions au 30 juin 2009 contre € 94 millions au 30 juin 2008 (et 83 millions au 31 décembre 2008).

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment la construction d'un laboratoire pour la Croix Rouge à Namur, d'une école de police à Bruxelles, d'un immeuble de bureaux à l'aéroport de Gosselies (Agora), la rénovation d'un immeuble de bureaux pour la ville de Liège, et, en société momentanée, la construction d'un hôtel Accor de 185 chambres à Bruges.

## **8. Evénements postérieurs au 30 juin 2009**

Néant.

## 2. ETATS FINANCIERS CONSOLIDES RESUMES

### 2.1. Comptes de résultat consolidé

<i>(en milliers d'euros)</i>	Notes	30 juin 2009	30 juin 2008 <sup>1</sup>
<b>Produits des activités ordinaires</b>		<b>48.397</b>	<b>48.891</b>
Chiffre d'affaires		47.797	48.581
Autres produits des activités ordinaires		600	310
<b>Charges opérationnelles</b>		<b>44.043</b>	<b>44.367</b>
Matière premières et consommables utilisés		32.874	31.929
Achats de biens et de services		4.199	4.293
Charges de personnel		6.471	7.443
Dotation aux amortissements		430	715
Dotation, reprise et utilisation de provisions		-236	-135
Dotation et reprise de perte de valeur		-30	19
Autres charges opérationnelles		335	103
<b>Résultat opérationnel</b>		<b>4.354</b>	<b>4.524</b>
<b>Résultat financier</b>		<b>562</b>	<b>364</b>
Produits financiers	6	627	418
Charges financières		65	54
<b>Résultat des entreprises mises en équivalence</b>		<b>1</b>	<b>7</b>
<b>Résultat avant impôts</b>		<b>4.917</b>	<b>4.895</b>
Impôts sur le résultat		1.587	1.724
<b>Résultat après impôts des opérations en continuité</b>		<b>3.330</b>	<b>3.171</b>
<b>Résultat des opérations en discontinuité</b>	7	<b>0</b>	<b>1.125</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>3.330</b>	<b>4.296</b>
Part du groupe		3.330	4.296
Intérêts minoritaires		0	0
<b>Résultat de l'exercice par action</b>			
Nombre d'actions de base (en nombre d'actions)		396.376	396.376
Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions)		396.376	396.376
Résultat net, part du groupe, par action de base (en €)		8,40	10,84
Résultat net, part du groupe, par action diluée (en €)		8,40	10,84

<sup>1</sup> Les chiffres au 30 juin 2008 ont été retraités concernant le résultat des opérations en discontinuité. Nous renvoyons à la note 5 pour des informations complémentaires.

## 2.2. Bilan consolidé

<b>ACTIF</b> <i>(en milliers d'euros)</i>	<b>Notes</b>	<b>30 juin 2009</b>	<b>31 décembre 2008</b>
<b>Actifs non courants</b>			
Immobilisations incorporelles et goodwill		11.305	11.305
Immobilisations corporelles		4.862	4.646
Terrains et constructions		1.177	1.184
Installations, machines et outillage		2.576	2.194
Véhicules, mobilier et matériel de bureau		1.109	1.268
Actifs non courants en vu d'être cédés		106	177
Immeuble		0	0
Participations		106	177
Participations mises en équivalence		329	327
Actifs d'impôts différés		0	0
Autres immobilisations financières		1.720	1.659
Actions		603	640
Autres actifs financiers		1.117	1.019
Clients et autres débiteurs non-courants		2.826	2.826
<b>Total des actifs non courants</b>		<b>21.148</b>	<b>20.940</b>
<b>Actifs courants</b>			
<b>Stocks et contrats de construction</b>		<b>2.613</b>	<b>326</b>
Stocks		378	326
Contrats de construction	8	2.235	0
<b>Clients et autres débiteurs courants</b>		<b>25.588</b>	<b>20.011</b>
Clients		22.115	17.807
Autres débiteurs		3.473	2.204
<b>Autres actifs courants</b>		<b>660</b>	<b>568</b>
<b>Autres actifs financiers courants</b>		<b>13.440</b>	<b>14.741</b>
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie</b>	9	<b>25.802</b>	<b>21.598</b>
<b>Total des actifs courants</b>		<b>68.103</b>	<b>57.244</b>
<b>Total de l'actif</b>		<b>89.251</b>	<b>78.184</b>

<b>PASSIF</b> (en milliers d'euros)	<b>Notes</b>	<b>30 juin 2009</b>	<b>31 décembre 2008</b>
<b>Capitaux propres</b>			
Capital		23.745	23.745
Réserves consolidées		16.129	14.832
Actions propres ( - )		-4	-3
<b>Capitaux propres du Groupe</b>		<b>39.870</b>	<b>38.574</b>
Intérêts minoritaires		2	2
<b>Total des capitaux propres</b>		<b>39.872</b>	<b>38.576</b>
<b>Passifs non courants</b>			
Dettes financières		2.314	2.314
Produits différés non courants		56	56
Provisions non courantes	10	6.686	6.922
Passifs d'impôt différé		3.134	3.810
Autres passifs non courants		10	10
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>12.200</b>	<b>13.112</b>
<b>Passifs courants</b>			
Dettes financières		463	463
Avances et acomptes reçus sur commandes	11	3.760	1.164
Fournisseurs et autres dettes d'exploitation		22.280	20.675
Passifs d'impôt exigible		3.162	393
Autres passifs courants		7.514	3.801
<b>Total des passifs courants</b>		<b>37.179</b>	<b>26.496</b>
<b>Total du passif</b>		<b>89.251</b>	<b>78.184</b>

## 2.3. Tableau des flux de trésorerie

	30 juin 2009	31 décembre 2008
<b>OPERATIONS LIEES A L'EXPLOITATION</b>		
Résultat du Groupe	3.330	6.518
Dotations aux amortissements	430	806
Réductions de valeur actées	0	410
Augmentation des provisions	-235	2.210
Plus-values sur cessions d'actifs	-31	-1.636
Moins-values sur cessions d'actifs	47	112
Transfert et prélèvements sur impôts différés	-677	940
Autres variations	8	-57
Marge brute d'autofinancement	2.872	9.305
Variation du besoin en fonds de roulement	4.020	-17.420
<b>Flux de trésorerie nets relatifs à l'exploitation</b>	<b>6.892</b>	<b>-8.117</b>
<b>OPERATIONS D'INVESTISSEMENT</b>		
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	-10	0
Acquisitions d'immobilisations corporelles	-827	-505
Acquisitions d'immobilisations financières	-286	-524
Cessions d'immobilisations incorporelles		6
Cessions d'immobilisations corporelles	174	582
Cessions d'immobilisations financières	296	6.317
Variation du périmètre		-5
<b>Flux de trésorerie nets relatifs aux investissements</b>	<b>-653</b>	<b>5.871</b>
<b>OPERATIONS DE FINANCEMENT</b>		
Variation des emprunts		-59
Dividendes versés par la société mère	-2.035	-1.850
Dividendes versés aux Tiers		-7
<b>Flux de trésorerie nets relatifs au financement</b>	<b>-2.035</b>	<b>-1.916</b>
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>4.204</b>	<b>-4.162</b>
<b>Trésorerie et équivalents de trésorerie</b>		
Début d'exercice	21.598	25.760
Fin d'exercice	25.802	21.598
Variation	4.204	-4.162

## 2.4. Tableau de variation des capitaux propres

<i>(en milliers d'euros)</i>	Capital	Réserves consolidées	Actions propres	Capitaux propres du groupe	Intérêts minoritaires	Total des capitaux propres
<b>Solde au 1er janvier 2008</b>	<b>28.700</b>	<b>10.168</b>	<b>-4</b>	<b>38.864</b>	<b>107</b>	<b>38.971</b>
Résultat au 30 juin 2008		4.296		4.296	0	4.296
Réduction de capital	-4.955			-4.955		-4.955
Dividendes distribués		-1.849		-1.849	-7	-1.856
Transfert entre rubriques		-5		-5		-5
Variation périmètre				0	-99	-99
<b>Solde au 30 juin 2008</b>	<b>23.745</b>	<b>12.606</b>	<b>0</b>	<b>36.351</b>	<b>1</b>	<b>36.352</b>

<i>(en milliers d'euros)</i>	Capital	Réserves consolidées	Actions propres	Capitaux propres du groupe	Intérêts minoritaires	Total des capitaux propres
<b>Solde au 1er janvier 2009</b>	<b>23.745</b>	<b>14.832</b>	<b>-3</b>	<b>38.574</b>	<b>2</b>	<b>38.576</b>
Résultat au 30 juin 2009		3.330		3.330		3.330
Dividendes distribués		-2.035		-2.035		-2.035
Variation périmètre						
Autres variations			-1			
<b>Solde au 30 juin 2009</b>	<b>23.745</b>	<b>16.129</b>	<b>-4</b>	<b>39.870</b>	<b>2</b>	<b>39.872</b>

## 2.5. Notes sur les états financiers

### 1. Principes de préparations des états financiers

Les états financiers intermédiaires consolidés semestriels ont été établis et présentés de manière résumée conformément à IAS 34 – Information financière intermédiaire. En conséquence, les notes présentées portent sur les éléments significatifs du semestre et doivent être lues en relation avec les états financiers consolidés au 31 décembre 2008.

### 2. Principes et méthodes comptables

Les principes et méthodes comptables adoptés pour l'établissement des états financiers intermédiaires au 30 juin 2009 sont identiques à ceux utilisés dans les états financiers annuels au 31 décembre 2008 et sont disponibles sur le site [www.moury-construct.be](http://www.moury-construct.be).

### 3. Informations sectorielles

Toutes les filiales du groupe opérant dans le même secteur d'activité de la construction (le secteur « bâtiment ») et dans le même secteur géographique (le secteur « Belux »), il n'y a pas lieu de présenter différents secteurs d'activité ou différents secteurs géographiques. Ceci est identique à la situation au 31 décembre 2008.

### 4. Informations sur les parties liées

Il n'y a pas de changement concernant les parties liées par rapport aux informations fournies dans l'annexe 28 des états financiers consolidés au 31 décembre 2008.

Durant le premier semestre 2009, il n'y a eu aucune transaction significative avec des parties liées.

### 5. Modification concernant l'exercice précédent

Dans les états financiers consolidés au 30 juin 2008, le résultat des opérations en discontinuité a été présenté sous la rubrique « Résultat opérationnel non courant » à hauteur de € 1.065 milliers et sous la rubrique « impôts » à hauteur de € 60 milliers. Dans les états financiers consolidés au 30 juin 2009, les chiffres comparatifs au 30 juin 2008 ont été retraités de sorte à présenter le résultat des opérations en discontinuité au 30 juin 2008 de € 1.125 milliers dans la rubrique adéquate conformément au prescrit de l'IFRS 5. Ce reclassement n'a pas d'impact sur le résultat net au 30 juin 2008.

## 6. Produits financiers

<i>En milliers d'euros</i>	<b>30 juin 2009</b>	<b>30 juin 2008</b>
Plus-value sur vente d'actifs financiers	0	0
Variation de la juste valeur des actifs financiers	109	0
Produits des actifs financiers	482	378
Autres produits financiers	36	40
<b>Total</b>	<b>627</b>	<b>418</b>

Les produits financiers augmentent en fonction de la variation positive des actifs financiers en portefeuille au 30 juin 2009 et en fonction de la hausse des liquidités au cours du semestre.

## 7. Résultats des opérations en discontinuité

Au 30 juin 2008, le résultat des opérations en discontinuité concernait le transfert des immeubles d'exploitation des sociétés Beerts Bouwerken NV, Beheer Beerts NV, Bemat SA et G Moury SA à la SICAFI Immo Moury SCA via des scissions partielles et des cessions.

Le résultat des opérations en discontinuité au 30 juin 2009 est nul.

## 8. Contrats de construction

Les contrats de construction au 30 juin 2009 concernent les coûts engagés au niveau des contrats de promotion immobilière pour lesquels des appartements d'immeubles en cours de construction n'ont pas encore été cédés.

## 9. Trésorerie et équivalents de trésorerie

<i>En milliers d'euros</i>	<b>30 juin 2009</b>	<b>31 décembre 2008</b>
Caisse	0	0
Dépôts bancaires à vue	17.257	12.016
Dépôts bancaires à court terme	8.545	9.582
<b>Total</b>	<b>25.802</b>	<b>21.598</b>

Les dépôts bancaires à court terme consistent en des dépôts dont le terme est inférieur à 3 mois. Ces dépôts sont rémunérés aux différents taux des dépôts bancaires à court terme.

## 10. Provisions

### **Provision pour litiges et contentieux**

<i>En milliers d'euros</i>	<b>30 juin 2009</b>	<b>31 décembre 2008</b>
<b>Balance d'ouverture</b>	<b>4.677</b>	<b>2.701</b>
Dotations	742	3.042
Utilisations	-44	-85
Reprises		-982
Transfert	-240	
<b>Balance de clôture</b>	<b>5.135</b>	<b>4.677</b>

Le montant comptabilisé en provision correspond à la meilleure estimation de la dépense nécessaire à l'extinction de l'obligation actuelle à la date de clôture. Ces obligations sont nées suite à des assignations reçues ou des litiges portés à la connaissance du management, soit dans le cadre de la garantie décennale soit dans le cadre de différends avec le maître de l'ouvrage ou des sous-traitants pour des chantiers en cours d'exécution. La date de décaissement n'est pas déterminable avec précision et, essentiellement dans le cas d'assignations, peut se situer dans de nombreuses années en fonction des aléas des procédures.

### **Provisions pour pertes à terminaison (provisions pour contrats déficitaires)**

<i>En milliers d'euros</i>	<b>30 juin 2009</b>	<b>31 décembre 2008</b>
<b>Balance d'ouverture</b>	<b>2.245</b>	<b>2.006</b>
Dotations	498	2.053
Utilisations	-644	-511
Reprises	-788	-1.303
Transfert	240	
<b>Balance de clôture</b>	<b>1.551</b>	<b>2.245</b>

  

<b>TOTAL DES PROVISIONS</b>	<b>6.686</b>	<b>6.922</b>
-----------------------------	--------------	--------------

Ces provisions pour contrats déficitaires sont constituées dès lors que les avantages attendus d'un contrat sont inférieurs aux coûts inévitables liés au respect des obligations du contrat. Le montant provisionné correspond à la meilleure estimation de la perte encore à encourir à la date de clôture pour terminer le chantier en cours dans le délai prévu au contrat d'entreprise.

## 11. Avances et acomptes reçus sur commandes

Les avances et acomptes reçus sur commandes concernent les sommes perçues d'avance sur un chantier important en cours de démarrage.

### **3. Déclaration du management**

Conformément à l'Article 13 de l'A.R. du 14 novembre 2007, Mr Georges Moury, en qualité de Président du Conseil d'Administration, et Monsieur Guy Jacquet, en qualité de Directeur Financier, déclarent qu'à leur connaissance :

- le rapport intermédiaire contient un exposé fidèle des événements importants et, le cas échéant, des principales transactions entre parties liées survenus au cours des 6 premiers mois de l'exercice, et de leur incidence sur le jeu d'états financiers résumés, ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes pour les mois restants de l'exercice ;
- le jeu d'états financiers consolidés résumés, établi conformément aux normes comptables applicables donne une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de Moury Construct et des filiales comprises dans la consolidation.

## 4. Rapport du commissaire sur la situation intermédiaire au 30 juin 2009

Rapport du commissaire sur l'examen limité de la situation financière intermédiaire, résumée et consolidée, pour le semestre clôturé au 30 juin 2009 de la S.A. MOURY CONSTRUCT

-----

Nous avons procédé à la revue limitée du bilan intermédiaire résumé et consolidé de MOURY CONSTRUCT S.A. arrêté au 30 juin 2009 ainsi que de son compte de résultats intermédiaire, résumé et consolidé, de l'état de variations des capitaux propres et du tableau des flux de trésorerie pour le semestre clôturé au 30 juin 2009 ainsi que des notes explicatives. La préparation et la présentation du rapport financier intermédiaire résumé et consolidé, conformément à l'International Financial Reporting Standard IAS 34 (« IAS 34 – Information financière intermédiaire») tel qu'adopté dans l'Union Européenne, relèvent de la responsabilité de l'organe de gestion de la société. Notre responsabilité consiste à émettre un rapport sur ces états financiers intermédiaires résumés et consolidés, ceci sur la base de notre revue limitée.

Etendue de notre contrôle

Notre mission de contrôle a consisté en une revue limitée de la situation financière intermédiaire au 30 juin 2009 conformément à la recommandation de l'Institut des Réviseurs d'Entreprises relative à l'examen limité. Cette revue a principalement comporté un examen analytique de la situation financière intermédiaire et la collecte des informations nécessaires pour s'assurer que les données fournies ne présentent pas d'incohérences significatives. Cette procédure de contrôle est, dès lors, moins étendue qu'un contrôle plénier et doit, notamment, permettre de confirmer que les états financiers intermédiaires :

- ont été établis avec un soin raisonnable ;
- respectent la structure usuelle de présentation des états comptables ainsi que les règles d'évaluation habituellement retenues par la société pour établir ses comptes consolidés.

Cette revue a également comporté l'analyse, la comparaison et la discussion de l'information financière intermédiaire à l'appui d'entretiens avec la direction et les responsables comptables et financiers de la société. L'étendue de ces travaux est ainsi largement moins importante que celle d'un audit plénier tel que défini par les normes de révision de l'Institut des Réviseurs d'Entreprises : elle fournit donc moins d'assurance de découvrir tous les éléments qui seraient révélés par un audit plénier. En conséquence, nous nous abstenons d'exprimer une opinion d'audit.

Nous précisons enfin que les données comparatives présentées au 30 juin 2008 n'ont pas fait l'objet d'un contrôle du commissaire.

Conclusion

Sur base de notre revue limitée, aucun élément n'a été révélé qui impliquerait que les états financiers intermédiaires résumés et consolidés au 30 juin 2009 de la société MOURY CONSTRUCT ne sont pas présentés, pour les aspects essentiels, conformément à l'IAS 34.

Liège, le 31 août 2009

D. Hermans  
Commissaire