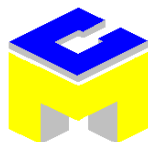


MOURY CONSTRUCT S.A.



Résultats premier semestre 2004 HAUSSE DU RÉSULTAT CONSOLIDÉ DE 14,3 %

Résultats Semestriels

EN MILLIERS D'EUROS

COMPTE DE RÉSULTATS CONSOLIDÉ	30 06 2004	30 06 2003	Variation
Ventes et prestations	36.112	37.808	-4,5%
Chiffre d'affaires	32.749	53.311	-38,6%
EBITDA (bénéfice d'exploitation avant amortissements)	3.217	2.908	10,6%
Amortissements	-535	-485	10,3%
Résultat d'exploitation	2.682	2.423	10,7%
Résultats financiers hors amortissements goodwill	225	204	10,3%
Résultat courant avant amortissement du Goodwill	2.907	2.627	10,7%
Amortissement du Goodwill	-440	-438	0,5%
Bénéfice courant avant impôts	2.467	2.189	12,7%
Résultats exceptionnels	-195	-165	18,2%
Bénéfice consolidé de l'exercice avant impôts	2.272	2.024	12,3%
Impôts	-1.043	-985	5,9%
Quote-part résultat des entreprises mises en équivalence	0	36	
Bénéfice consolidé de l'exercice après impôts	1.229	1.075	14,3%
Dont part du groupe dans le résultat consolidé	1.229	1.065	15,4%
Données par action (en unités)			
Nombre d'actions	403.480	403.480	
Résultat courant par action avant amortissement Goodwill	7,20	6,51	10,7%
Part du groupe dans le résultat consolidé	3,05	2,64	15,4%

Le résultat consolidé de Moury Construct au 30/06/2004 s'inscrit en hausse de 14,3 % par rapport au 30/06/2003, et ce pour des ventes et prestations stables.

Il est à noter que chacune des filiales a contribué positivement à ce résultat.

Cette bonne performance résulte essentiellement d'une hausse du résultat d'exploitation de 10,7 % soit EUR 2,7 millions contre EUR 2,4 millions l'exercice précédent.

Les différences observées entre le chiffre d'affaires et les ventes et prestations s'expliquent par le fait que jusqu'à la réception provisoire, les travaux sont comptabilisés en encours et transférés en chiffre d'affaires à la réception provisoire.

Perspectives 2004

Le carnet de commandes de l'ensemble du Groupe s'élève au 30/06/2004 à EUR 81,5 millions contre EUR 53,6 millions au 30/06/2003. Dans ce carnet de commandes, nous relevons notamment un immeuble de bureaux pour les Mutualités à Frameries, het Hartziekenhuis à Louvain, les travaux de rénovation de la Bourse de Commerce à Namur, et en société momentanée la rénovation de 435 appartements de la plaine de Droixhe à Liège.

Par ailleurs, les travaux de l'Outlet Mall à Verviers se déroulent conformément aux prévisions et l'ouverture de la première phase est programmée dans le courant du mois de décembre 2004.

La hausse du carnet de commandes (+ 52 %) devrait induire une hausse des ventes et prestations pour l'exercice sous revue par rapport à l'exercice précédent.

En fonction du calendrier des réceptions provisoires et, sous les réserves d'usage, le résultat de l'exercice 2004 devrait être au moins équivalent à celui enregistré pour l'exercice 2003.

Calendrier financier

Annonce des résultats annuels	2ème quinzaine mars 2005
Assemblée Générale ordinaire.....	24 mai 2005
Paiement du dividende.....	17 août 2005

Rapport du Commissaire-Reviseur sur l'information semestrielle de la S.A. MOURY CONSTRUCT

Nous avons procédé à l'examen limité de la situation semestrielle consolidée du groupe MOURY CONSTRUCT au 30 juin 2004 conformément aux normes et recommandations de l'Institut des Réviseurs d'entreprises.

Cet examen limité n'a pas mis en évidence d'éléments qui impliqueraient des corrections significatives de la situation intermédiaire.

Sc SPRL SAINTENOY, COMHAIRE & Co représentée par Mr. P COMHAIRE