

<b>40</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Date du dépôt	N° 0413.821.301	P.	U.	D.	C 1.1

**COMPTES ANNUELS EN EUROS (2 décimales)**

DENOMINATION: **MOURY CONSTRUCT**

Forme juridique: **SA**

Adresse: **Avenue Génicot**

N°: **18**

Code postal: **1160**

Commune: **Bruxelles 16**

Pays: **Belgique**

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de **Bruxelles**

Adresse Internet \*:

Numéro d'entreprise

**0413.821.301**

DATE **28/06/2004** du dépôt de l'acte constitutif OU du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

COMPTES ANNUELS approuvés par l'assemblée générale du

**23/05/2006**

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

**1/01/2005**

au

**31/12/2005**

Exercice précédent du

**1/01/2004**

au

**31/12/2004**

Les montants relatifs à l'exercice précédent **sont / ne sont pas** \*\* identiques à ceux publiés antérieurement

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

**GEORGES MOURY**

BOIS MANANT 17 , 4052 Beaufays, Belgique

Fonction : Président du Conseil d'Administration

Mandat : 17/05/2002- 17/05/2008

**PIERRE FRANCOIS HORION**

HANSEZ 35 , 4877 Olne, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 17/05/2002- 17/05/2008

**GILLES OLIVIER MOURY**

Voie de Liège 35 , 4053 Embourg, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 17/05/2002- 17/05/2008

Documents joints aux présents comptes annuels:

Nombre total de pages déposées:

**26**

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans

objet: 5.1, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.3.2, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.2, 5.4.3, 5.5.2, 5.8, 5.13, 5.15, 5.16, 7, 8, 9

Signature  
(nom et qualité)  
**P.F. HORION**

**ADMINISTRATEUR**

Signature  
(nom et qualité)

\* Mention facultative.

\*\* Biffer la mention inutile.

## LISTE DES ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)

**SOCIETE LIEGEOISE DE GESTION en abrégé SOLIGES 0415.319.158**

Avenue Genicot 18 , 1160 Bruxelles 16, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 29/06/2001- 29/06/2007

Représenté par

1. MOURY Gilles Olivier

, , Belgique

**EDGARD HOLLANGE**

ZEEDIJK 730 , boîte 7, 8300 Knokke-Heist, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 17/05/2002- 17/05/2008

**JEAN-PAUL FELDBUSCH**

VERGOTE 29 , 1030 Bruxelles 3, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 17/05/2002- 17/05/2008

**FRANCIS LEMMENS**

Rue de Grady, 6 , 4130 Esneux, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 17/05/2002- 17/05/2008

**Pierre BEERTS**

Maastrichseweg 324 , 3700 Tongeren, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 29/06/2001- 29/06/2007

**Michel MERSCH Profession : Avocat**

Rue Charles Morren 4 , 4000 Liège 1, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 23/05/2006- 23/05/2012

**SAINTENOY, COMHAIRE & Co 0450.271.327**

Rue J. d'Andrimont, 13 , boîte 72, 4000 Liège 1, Belgique

Fonction : Commissaire

Mandat : 24/05/2005- 24/05/2008

Représenté par

1. COMHAIRE Paul

, , Belgique

**DECLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VERIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLEMENTAIRE**

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels ~~ont~~/ n'ont\* pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire, par un comptable agréé ou par un comptable-fiscaliste agréé.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous : les nom, prénom, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de l'entreprise\*\*,
- B. L'établissement des comptes annuels\*\*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

\* Biffer la mention inutile.

\*\* Mention facultative.

**BILAN APRES REPARTITION**

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>ACTIFS IMMOBILISES</b> .....		20/28	<u>30.762.795,23</u>	<u>30.764.469,23</u>
<b>Frais d'établissement</b> .....	5.1	20		
<b>Immobilisations incorporelles</b> .....	5.2	21		
<b>Immobilisations corporelles</b> .....	5.3	22/27	55.304,00	56.978,00
Terrains et constructions .....		22	55.304,00	56.978,00
Installations, machines et outillage .....		23		
Mobilier et matériel roulant .....		24		
Location-financement et droits similaires .....		25		
Autres immobilisations corporelles .....		26		
Immobilisations corporelles en cours et acomptes versés .....		27		
<b>Immobilisations financières</b> .....	5.4/ 5.5.1	28	30.707.491,23	30.707.491,23
Entreprises liées .....	5.14	280/1	30.707.491,23	30.707.491,23
Participations .....		280	30.707.491,23	30.707.491,23
Créances .....		281		
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation .....	5.14	282/3		
Participations .....		282		
Créances .....		283		
Autres immobilisations financières .....		284/8		
Actions et parts .....		284		
Créances et cautionnements en numéraire .....		285/8		
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b> .....		29/58	<u>3.527.891,10</u>	<u>9.610.991,98</u>
<b>Créances à plus d'un an</b> .....		29		
Créances commerciales .....		290		
Autres créances .....		291		
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b> .....		3		
Stocks .....		30/36		
Approvisionnements .....		30/31		
En-cours de fabrication .....		32		
Produits finis .....		33		
Marchandises .....		34		
Immeubles destinés à la vente .....		35		
Acomptes versés sur achats pour stocks .....		36		
Commandes en cours d'exécution .....		37		
<b>Créances à un an au plus</b> .....	5.5.1/ 5.6	40/41	66.366,66	8.450,24
Créances commerciales .....		40	32.810,24	
Autres créances .....		41	33.556,42	8.450,24
<b>Placements de trésorerie</b> .....		50/53	2.726.944,79	6.461.855,70
Actions propres .....		50	542.924,43	334.572,75
Autres placements .....		51/53	2.184.020,36	6.127.282,95
<b>Valeurs disponibles</b> .....		54/58	704.012,10	3.082.497,82
<b>Comptes de régularisation</b> .....	5.6	490/1	30.567,55	58.188,22
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b> .....		20/58	<u>34.290.686,33</u>	<u>40.375.461,21</u>

<b>PASSIF</b>		Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			10/15	<u>32.126.503,69</u>	<u>31.456.070,30</u>
<b>Capital</b>		5.7	10	28.700.000,00	28.700.000,00
Capital souscrit			100	28.700.000,00	28.700.000,00
Capital non appelé			101		
<b>Primes d'émission</b>			11		
<b>Plus-values de réévaluation</b>			12		
<b>Réserves</b>			13	1.783.928,07	1.450.273,08
Réserve légale			130	1.212.392,48	1.086.309,39
Réserves indisponibles			131	542.924,43	334.572,75
Pour actions propres			1310	542.924,43	334.572,75
Autres			1311		
Réserves immunisées			132	23.653,29	24.433,07
Réserves disponibles			133	4.957,87	4.957,87
<b>Bénéfice (Perte) reporté</b>			14	1.642.575,62	1.305.797,22
<b>Subsides en capital</b>			15		
<b>Avance aux associés sur répartition de l'actif net</b>			19		
<b>PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES</b>			16	<u>12.179,59</u>	<u>12.581,12</u>
<b>Provisions pour risques et charges</b>			160/5		
Pensions et obligations similaires			160		
Charges fiscales			161		
Grosses réparations et gros entretien			162		
Autres risques et charges		5.8	163/5		
<b>Impôts différés</b>			168	12.179,59	12.581,12
<b>DETTES</b>			17/49	<u>2.152.003,05</u>	<u>8.906.809,79</u>
<b>Dettes à plus d'un an</b>		5.9	17		
Dettes financières			170/4		
Emprunts subordonnés			170		
Emprunts obligataires non subordonnés			171		
Dettes de location-financement et assimilées			172		
Etablissements de crédit			173		
Autres emprunts			174		
Dettes commerciales			175		
Fournisseurs			1750		
Effets à payer			1751		
Acomptes reçus sur commandes			176		
Autres dettes			178/9		
<b>Dettes à un an au plus</b>			42/48	2.145.152,06	8.906.809,79
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		5.9	42		
Dettes financières			43		
Etablissements de crédit			430/8		
Autres emprunts			439		
Dettes commerciales			44	9.784,50	12.674,33
Fournisseurs			440/4	9.784,50	12.674,33
Effets à payer			441		
Acomptes reçus sur commandes			46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		5.9	45	13.005,95	16.465,77
Impôts			450/3	4.966,34	4.356,81
Rémunérations et charges sociales			454/9	8.039,61	12.108,96
Autres dettes			47/48	2.122.361,61	8.877.669,69
<b>Comptes de régularisation</b>		5.9	492/3	6.850,99	
<b>TOTAL DU PASSIF</b>			10/49	<u>34.290.686,33</u>	<u>40.375.461,21</u>

## COMPTE DE RESULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b> .....		70/74	14.702,30	13.059,51
Chiffre d'affaires .....	5.10	70		
Augmentation (réduction) des en-cours de fabrication, des produits finis et des commandes en cours d'exécution .....(+)/(-)		71		
Production immobilisée .....		72		
Autres produits d'exploitation .....	5.10	74	14.702,30	13.059,51
<b>Coût des ventes et des prestations</b> .....		60/64	185.587,97	178.525,27
Approvisionnements et marchandises .....		60		
Achats .....		600/8		
Réduction (augmentation) des stocks .....(+)/(-)		609		
Services et biens divers .....		61	128.450,80	117.975,61
Rémunérations, charges sociales et pensions .....(+)/(-)	5.10	62	54.545,41	58.147,16
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		630	1.674,00	1.674,00
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales - Dotations (reprises) .....(+)/(-)	5.10	631/4		
Provisions pour risques et charges - Dotations (utilisations et reprises) .....(+)/(-)	5.10	635/7		
Autres charges d'exploitation .....	5.10	640/8	917,76	728,50
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration ..... (-)		649		
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b> .....(+)/(-)		9901	-170.885,67	-165.465,76
<b>Produits financiers</b> .....		75	2.903.957,81	3.155.275,36
Produits des immobilisations financières .....		750	2.784.732,68	3.083.451,71
Produits des actifs circulants .....		751	119.187,99	57.020,33
Autres produits financiers .....	5.11	752/9	37,14	14.803,32
<b>Charges financières</b> .....	5.11	65	213.334,27	38.140,97
Charges des dettes .....		650	179,55	10,36
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales - Dotations (reprises) ..... (+)/(-)		651	143.262,59	15.642,63
Autres charges financières .....		652/9	69.892,13	22.487,98
<b>Bénéfice (Perte) courant avant impôts</b> ..... (+)/(-)		9902	2.519.737,87	2.951.668,63

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Produits exceptionnels</b> .....		76	742,59	
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		760		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières .....		761		
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels .....		762		
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés .....		763		
Autres produits exceptionnels .....	5.11	764/9	742,59	
<b>Charges exceptionnelles</b> .....		66		
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		660		
Réductions de valeur sur immobilisations financières .....		661		
Provisions pour risques et charges exceptionnels Dotations (utilisations) .....		662		
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés .....		663		
Autres charges exceptionnelles .....	5.11	664/8		
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....		669		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b> .....		9903	2.520.480,46	2.951.668,63
<b>Prélèvements sur les impôts différés</b> .....		780	401,53	401,53
<b>Transfert aux impôts différés</b> .....		680		
<b>Impôts sur le résultat</b> .....	5.12	67/77		3.389,54
Impôts .....		670/3		3.389,54
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales .....		77		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b> .....		9904	2.520.881,99	2.948.680,62
<b>Prélèvements sur les réserves immunisées</b> .....		789	779,78	779,78
<b>Transfert aux réserves immunisées</b> .....		689		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter</b> .....		9905	2.521.661,77	2.949.460,40

**AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b> .....(+)/(-)	9906	3.827.458,99	3.369.236,66
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter .....(+)/(-)	(9905)	2.521.661,77	2.949.460,40
Bénéfice (Perte) reporté de l'exercice précédent .....(+)/(-)	14P	1.305.797,22	419.776,26
<b>Prélèvements sur les capitaux propres</b> .....	791/2		
sur le capital et les primes d'émission .....	791		
sur les réserves .....	792		
<b>Affectations aux capitaux propres</b> .....	691/2	334.434,77	180.533,04
au capital et aux primes d'émission .....	691		
à la réserve légale .....	6920	126.083,09	147.473,02
aux autres réserves .....	6921	208.351,68	33.060,02
<b>Bénéfice (Perte) à reporter</b> .....(+)/(-)	(14)	1.642.575,62	1.305.797,22
<b>Intervention d'associés dans la perte</b> .....	794		
<b>Bénéfice à distribuer</b> .....	694/6	1.850.448,60	1.882.906,40
Rémunération du capital .....	694	1.850.448,60	1.882.906,40
Administrateurs ou gérants .....	695		
Autres allocataires .....	696		

**ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>TERRAINS ET CONSTRUCTIONS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8191P	xxxxxxxxxxxxxxxx	71.815,00
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8161		
Cessions et désaffectations .....	8171		
Transferts d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8181		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8191	71.815,00	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8251P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées.....	8211		
Acquises de tiers .....	8221		
Annulées .....	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8241		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8251		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8321P	xxxxxxxxxxxxxxxx	14.837,00
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés.....	8271	1.674,00	
Repris .....	8281		
Acquis de tiers .....	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8301		
Transférés d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8311		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8321	16.511,00	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(22)	<u>55.304,00</u>	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>MOBILIER ET MATERIEL ROULANT</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.456,28
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8163		
Cessions et désaffectations .....	8173		
Transferts d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8183		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8193	1.456,28	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8213		
Acquises de tiers .....	8223		
Annulées .....	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8243		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8253		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.456,28
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8273		
Repris .....	8283		
Acquis de tiers .....	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8303		
Transférés d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8313		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8323	1.456,28	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(24)		

**ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIEES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8391P	xxxxxxxxxxxxxxx	30.711.632,49
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8361		
Cessions et retraits .....	8371		
Transferts d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8381		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8391	30.711.632,49	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8451P	xxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8411		
Acquises de tiers .....	8421		
Annulées .....	8431		
Transférées d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8441		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8451		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8521P	xxxxxxxxxxxxxxx	4.141,26
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8471		
Reprises .....	8481		
Acquises de tiers .....	8491		
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8501		
Transférées d'une rubrique à une autre ..... (+)/(-)	8511		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8521	4.141,26	
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8551P	xxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b> ..... (+)/(-)	8541		
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8551		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(280)	<u>30.707.491,23</u>	
<b>ENTREPRISES LIEES - CREANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	281P	xxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8581		
Remboursements .....	8591		
Réductions de valeur actées .....	8601		
Réductions de valeur reprises .....	8611		
Différences de change ..... (+)/(-)	8621		
Autres ..... (+)/(-)	8631		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(281)		
<b>REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8651		

## INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

## PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DETENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles l'entreprise détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles l'entreprise détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital souscrit.

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres (+) ou (-) (en unités)	Résultat net
	Nombre	%	%				
<b>LES ENTREPRISES GILLES MOURY SA</b> RUE DU MOULIN, 320 , boîte 1 4020 Liège 2 Belgique 0403.907.307	25199	99,99	0,00	31/12/2005	EUR	4.330.000	2.353.000
<b>MOSABOIS SCRL</b> RUE DU MOULIN 320 , boîte 1 4020 Liège 2 Belgique 0425.504.257 nominatives	17998	99,99	0,00	31/12/2005	EUR	500.000	120.000
<b>MOSAFER SCRL</b> RUE DU MOULIN 320 , boîte 1 4020 Liège 2 Belgique 0425.102.104 NOMINATIVES	9998	99,98	0,00	31/12/2005	EUR	276.000	43.000
<b>BEMAT SA</b> RUE DU ROND POINT 243 6060 Gilly (Charleroi) Belgique 0402.375.301	40481	99,99	0,00	31/12/2004	EUR	1.790.000	781.000
<b>LES ENTREPRISES MOURY LUXEMBOURG SA</b> RUE E. BIAN 5 1235 LUXEMBOURG Luxembourg 0000.000.000	999	99,90	0,00	31/12/2005	EUR	255.000	21.000
<b>BEHEER BEERTS SA</b> Beekweg 5 3700 Tongeren Belgique 0432.679.188	3910	97,26	0,00	31/12/2005	EUR	1.547.000	250.000
<b>BEERTS BOUWWERKEN SA</b> Beekweg 5 3700 Tongeren Belgique 0432.654.147	12	0,15	99,80	31/12/2005	EUR	2.650.000	121.000

**PLACEMENTS DE TRESORERIE ET COMPTES DE REGULARISATION DE L'ACTIF****PLACEMENTS DE TRESORERIE - AUTRES PLACEMENTS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Actions et parts</b> .....	51		
Valeur comptable augmentée du montant non appelé .....	8681		
Montant non appelé .....	8682		
<b>Titres à revenu fixe</b> .....	52	2.184.020,36	2.329.609,95
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit .....	8684		
<b>Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit</b> .....	53		3.800.000,00
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus .....	8686		3.800.000,00
de plus d'un mois à un an au plus .....	8687		
de plus d'un an .....	8688		
<b>Autres placements de trésorerie non repris ci-avant</b> .....	8689		

**COMPTES DE REGULARISATION**

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important.

INTERETS A RECEVOIR

Exercice
30.567,55

## ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

### ETAT DU CAPITAL

#### Capital social

Capital souscrit au terme de l'exercice .....  
 Capital souscrit au terme de l'exercice .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXXXXXXXX	28.700,00
(100)	28.700.000,00	

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital  
 Catégories d'actions

#### PARTS SOCIALES ORDINAIRES

Actions nominatives .....  
 Actions au porteur .....

Codes	Montants	Nombre d'actions
	28.700.000,00	403.480
8702	XXXXXXXXXXXXXXXX	198.424
8703	XXXXXXXXXXXXXXXX	205.056

#### Capital non libéré

Capital non appelé .....  
 Capital appelé, non versé .....  
 Actionnaires redevables de libération .....

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
(101)		XXXXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXXXX	

#### Actions propres

Détenues par la société elle-même

Montant du capital détenu .....  
 Nombre d'actions correspondantes .....

Détenues par ses filiales

Montant du capital détenu .....  
 Nombre d'actions correspondantes .....

#### Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de CONVERSION

Montant des emprunts convertibles en cours .....  
 Montant du capital à souscrire .....  
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre .....

Suite à l'exercice de droits de SOUSCRIPTION

Nombre de droits de souscription en circulation .....  
 Montant du capital à souscrire .....  
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre .....

Capital autorisé non souscrit .....

Codes	Exercice
8721	543,00
8722	6.829
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

**Parts non représentatives du capital**

Répartition

Nombre de parts .....

Nombre de voix qui y sont attachées .....

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même .....

Nombre de parts détenues par les filiales .....

**STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE A LA DATE DE CLOTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RESULTE DES DECLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE**

**ETAT DES DETTES ET COMPTES DE REGULARISATION DU PASSIF****VENTILATION DES DETTES A L'ORIGINE A PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DUREE RESIDUELLE****Dettes à plus d'un an échéant dans l'année**

	Codes	Exercice
Dettes financières .....	8801	
Emprunts subordonnés .....	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8821	
Dettes de location-financement et assimilées .....	8831	
Etablissements de crédit .....	8841	
Autres emprunts .....	8851	
Dettes commerciales .....	8861	
Fournisseurs .....	8871	
Effets à payer .....	8881	
Acomptes reçus sur commandes .....	8891	
Autres dettes .....	8901	

**Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année** ..... (42)

**Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir**

Dettes financières .....	8802	
Emprunts subordonnés .....	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8822	
Dettes de location-financement et assimilées .....	8832	
Etablissements de crédit .....	8842	
Autres emprunts .....	8852	
Dettes commerciales .....	8862	
Fournisseurs .....	8872	
Effets à payer .....	8882	
Acomptes reçus sur commandes .....	8892	
Autres dettes .....	8902	

**Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir** ..... 8912

**Dettes ayant plus de 5 ans à courir**

Dettes financières .....	8803	
Emprunts subordonnés .....	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8823	
Dettes de location-financement et assimilées .....	8833	
Etablissements de crédit .....	8843	
Autres emprunts .....	8853	
Dettes commerciales .....	8863	
Fournisseurs .....	8873	
Effets à payer .....	8883	
Acomptes reçus sur commandes .....	8893	
Autres dettes .....	8903	

**Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir** ..... 8913

**DETTES GARANTIES** (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

	Codes	Exercice
Dettes financières .....	8921	
Emprunts subordonnés .....	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8941	
Dettes de location-financement et assimilées .....	8951	
Etablissements de crédit .....	8961	
Autres emprunts .....	8971	
Dettes commerciales .....	8981	
Fournisseurs .....	8991	
Effets à payer .....	9001	
Acomptes reçus sur commandes .....	9011	
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	9021	
Autres dettes .....	9051	
<b>Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges .....</b>	<b>9061</b>	

**Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise**

Dettes financières .....	8922	
Emprunts subordonnés .....	8932	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8942	
Dettes de location-financement et assimilées .....	8952	
Etablissements de crédit .....	8962	
Autres emprunts .....	8972	
Dettes commerciales .....	8982	
Fournisseurs .....	8992	
Effets à payer .....	9002	
Acomptes reçus sur commandes .....	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	9022	
Impôts .....	9032	
Rémunérations et charges sociales .....	9042	
Autres dettes .....	9052	
<b>Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise .....</b>	<b>9062</b>	

**DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES****Impôts** (rubrique 450/3 du passif)

	Codes	Exercice
Dettes fiscales <b>échues</b> .....	9072	
Dettes fiscales non échues .....	9073	4.966,34
Dettes fiscales estimées .....	450	
<b>Rémunérations et charges sociales</b> (rubrique 454/9 du passif)		
Dettes <b>échues</b> envers l'Office National de Sécurité Sociale .....	9076	
Autres dettes salariales et sociales .....	9077	8.039,61

**COMPTES DE REGULARISATION**

**Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important**

Exercice

**RESULTATS D'EXPLOITATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>			
<b>Chiffre d'affaires net</b>			
Ventilation par catégorie d'activité			
Ventilation par marché géographique			
<b>Autres produits d'exploitation</b>			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics .....	740		
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>			
<b>Travailleurs inscrits au registre du personnel</b>			
Nombre total à la date de clôture .....	9086	1	1
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein .....	9087	0,5	0,5
Nombre effectif d'heures prestées .....	9088	880	916
<b>Frais de personnel</b>			
Rémunérations et avantages sociaux directs .....	620	38.908,12	40.566,58
Cotisations patronales d'assurances sociales .....	621	9.040,19	10.298,31
Primes patronales pour assurances extralégales .....	622		
Autres frais de personnel .....	623	6.597,10	7.282,27
Pensions .....	624		
<b>Provisions pour pensions</b>			
Dotations (utilisations et reprises) ..... (+)/(-)	635		
<b>Réductions de valeur</b>			
Sur stocks et commandes en cours			
actées .....	9110		
reprises .....	9111		
Sur créances commerciales			
actées .....	9112		
reprises .....	9113		
<b>Provisions pour risques et charges</b>			
Constitutions .....	9115		
Utilisations et reprises .....	9116		
<b>Autres charges d'exploitation</b>			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation .....	640	917,76	728,50
Autres .....	641/8		
<b>Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise</b>			
Nombre total à la date de clôture .....	9096		
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein .....	9097		
Nombre effectif d'heures prestées.....	9098		
Frais pour l'entreprise .....	617		

**RESULTATS FINANCIERS ET EXCEPTIONNELS**

**RESULTATS FINANCIERS**

**Autres produits financiers**

Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats

Subsides en capital ..... 9125

Subsides en intérêts ..... 9126

Ventilation des autres produits financiers

**Amortissement des frais d'émission d'emprunts et des primes de remboursement** ..... 6501

**Intérêts portés à l'actif** ..... 6503

**Réductions de valeur sur actifs circulants**

Actées ..... 6510 143.262,59 15.642,63

Reprises ..... 6511

**Autres charges financières**

Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances ..... 653

**Provisions à caractère financier**

Constituées ..... 6560

Utilisées et reprises ..... 6561

**Ventilation des autres charges financières**

Codes	Exercice	Exercice précédent
9125		
9126		
6501		
6503		
6510	143.262,59	15.642,63
6511		
653		
6560		
6561		

**RESULTATS EXCEPTIONNELS**

Ventilation des autres produits exceptionnels

Ventilation des autres charges exceptionnelles

Exercice

**IMPOTS ET TAXES**

**IMPOTS SUR LE RESULTAT**

**Impôts sur le résultat de l'exercice** .....

    Impôts et précomptes dus ou versés .....

    Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif .....

    Suppléments d'impôts estimés .....

**Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs** .....

    Suppléments d'impôts dus ou versés .....

    Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés .....

Codes	Exercice
9134	
9135	30.822,42
9136	30.822,42
9137	
9138	
9139	
9140	

**Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé**

**Incidence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice**

**Sources de latences fiscales**

Latences actives .....

    Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs .....

    Autres latences actives

Latences passives .....

    Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	

**TAXES SUR LA VALEUR AJOUTEE ET IMPOTS A CHARGE DE TIERS**

**Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte**

A l'entreprise (déductibles) .....

Par l'entreprise .....

**Montants retenus à charge de tiers, au titre de**

Précompte professionnel .....

Précompte mobilier .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145		
9146		
9147	35.938,09	27.000,00
9148	169.112,01	167.000,00

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIEES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIEES</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	(280/1)	30.707.491,23	30.707.491,23
Participations .....	(280)	30.707.491,23	30.707.491,23
Créances subordonnées .....	9271		
Autres créances .....	9281		
<b>Créances</b> .....	9291		
A plus d'un an .....	9301		
A un an au plus .....	9311		
<b>Placements de trésorerie</b> .....	9321		
Actions .....	9331		
Créances .....	9341		
<b>Dettes</b> .....	9351		
A plus d'un an .....	9361		
A un an au plus .....	9371		
<b>Garanties personnelles et réelles</b>			
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées .....	9381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise .....	9391		
<b>Autres engagements financiers significatifs</b> .....	9401		
<b>Résultats financiers</b>			
Produits des immobilisations financières .....	9421		
Produits des actifs circulants .....	9431		
Autres produits financiers .....	9441		
Charges des dettes .....	9461		
Autres charges financières .....	9471		
<b>Cessions d'actifs immobilisés</b>			
Plus-values réalisées .....	9481		
Moins-values réalisées .....	9491		
<b>ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	(282/3)		
Participations .....	(282)		
Créances subordonnées .....	9272		
Autres créances .....	9282		
<b>Créances</b> .....	9292		
A plus d'un an .....	9302		
A un an au plus .....	9312		
<b>Dettes</b> .....	9352		
A plus d'un an .....	9362		
A un an au plus .....	9372		

**DECLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDES****INFORMATIONS A COMPLETER PAR LES ENTREPRISES SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIETES RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDES**

L'entreprise établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion\*

~~L'entreprise n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)\*\*~~

L'entreprise et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 16 du Code des sociétés\*

L'entreprise est elle-même filiale d'une entreprise mère qui établit et publie des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation\*

Si oui, justification du respect des conditions d'exemption prévues à l'article 113, paragraphes 2 et 3 du Code des sociétés:

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'entreprise mère qui établit et publie les comptes consolidés en vertu desquels l'exemption est autorisée:

**INFORMATIONS A COMPLETER PAR L'ENTREPRISE SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE**

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'(des) entreprise(s) mère(s) et indication si cette (ces) entreprise(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation\*\*:

**SA SARI DEVELOPPEMENT**

**Avneue Génicot 18**

**1160 Bruxelles 16, Belgique**

**0414.816.342**

**L'entreprise-mère établit et publie des comptes consolidés pour l'ensemble le plus grand**

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus\*\*

\* Biffer la mention inutile.

\*\* Si les comptes de l'entreprise sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit d'entreprises dont l'entreprise fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

**BILAN SOCIAL**

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise: 218

**ETAT DES PERSONNES OCCUPEES****TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL**

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	3P.Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)
		(exercice)	(exercice)	(exercice)	(exercice précédent)
Nombre moyen de travailleurs .....	100		1,0	0,5 (ETP)	0,5 (ETP)
Nombre effectif d'heures prestées .....	101		880	880 (T)	916 (T)
Frais de personnel .....	102			54.545,41 (T)	(T)
Montant des avantages accordés en sus du salaire .....	103	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	(T)	(T)

**A la date de clôture de l'exercice****Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel****Par type de contrat de travail**

Contrat à durée indéterminée .....	110		1	0,5
Contrat à durée déterminée .....	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini .....	112			
Contrat de remplacement .....	113			

**Par sexe**

Hommes .....	120		1	0,5
Femmes .....	121			

**Par catégorie professionnelle**

Personnel de direction .....	130		1	0,5
Employés .....	134			
Ouvriers .....	132			
Autres .....	133			

**PERSONNEL INTERIMAIRE ET PERSONNES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE****Au cours de l'exercice**

	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
Nombre moyen de personnes occupées .....	150		
Nombre effectif d'heures prestées .....	151		
Frais pour l'entreprise .....	152		

## TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

## ENTREES

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
<b>Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice</b> .....	205			
<b>Par type de contrat de travail</b>				
Contrat à durée indéterminée .....	210			
Contrat à durée déterminée .....	211			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini .....	212			
Contrat de remplacement .....	213			
<b>Par sexe et niveau d'études</b>				
Hommes: primaire .....	220			
secondaire .....	221			
supérieur non universitaire .....	222			
universitaire .....	223			
Femmes: primaire .....	230			
secondaire .....	231			
supérieur non universitaire .....	232			
universitaire .....	233			

## SORTIES

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
<b>Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice</b> .....	305			
<b>Par type de contrat de travail</b>				
Contrat à durée indéterminée .....	310			
Contrat à durée déterminée .....	311			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini .....	312			
Contrat de remplacement .....	313			
<b>Par sexe et niveau d'études</b>				
Hommes: primaire .....	320			
secondaire .....	321			
supérieur non universitaire .....	322			
universitaire .....	323			
Femmes: primaire .....	330			
secondaire .....	331			
supérieur non universitaire .....	332			
universitaire .....	333			
<b>Par motif de fin de contrat</b>				
Pension .....	340			
Prépension .....	341			
Licenciement .....	342			
Autre motif .....	343			
Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prêter des services au profit de l'entreprise comme indépendants ....	350			

**ETAT CONCERNANT L'USAGE, AU COURS DE L'EXERCICE, DES MESURES EN FAVEUR DE L'EMPLOI**

**MESURES EN FAVEUR DE L'EMPLOI**

Codes	Nombre de travailleurs concernés		3. Montant de l'avantage financier
	1. Nombre	2. Equivalents temps plein	
<b>Mesures comportant un avantage financier*</b>			
Plan avantage à l'embauche (pour la promotion du recrutement de demandeurs d'emploi appartenant à des groupes à risque) .....	414		
Prépension conventionnelle à mi-temps .....	411		
Interruption complète de la carrière professionnelle .....	412		
Réduction des prestations de travail (interruption de carrière à temps partiel) .....	413		
Maribel social .....	415		
Réduction structurelle des cotisations de sécurité sociale ..	416		
Programmes de transition professionnelle .....	417		
Emplois services .....	418		
Convention emploi-formation .....	503		
Contrat d'apprentissage .....	504		
Convention de premier emploi .....	419		
<b>Autres mesures</b>			
Stage des jeunes .....	502		
Contrats de travail successifs conclus pour une durée déterminée .....	505		
Prépension conventionnelle .....	506		
Réduction des cotisations personnelles de sécurité sociale des travailleurs à bas salaires .....	507		

**Nombre de travailleurs concernés par une ou plusieurs mesures en faveur de l'emploi**

total pour l'exercice .....	550		
total pour l'exercice précédent .....	550P		

**RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE**

**Total des initiatives en matière de formation des travailleurs à charge de l'employeur**

Nombre de travailleurs concernés .....	5801
Nombre d'heures de formation suivies .....	5802
Coût pour l'entreprise .....	5803

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	

**RENSEIGNEMENTS SUR LES ACTIVITES DE FORMATION, D'ACCOMPAGNEMENT OU DE TUTORAT DISPENSEES EN VERTU DE LA LOI DU 5 SEPTEMBRE 2001 VISANT A AMELIORER LE TAUX D'EMPLOI DES TRAVAILLEURS**

**Activités de formation, d'accompagnement ou de tutorat**

Nombre de travailleurs qui ont exercé ces activités .....	5804
Nombre d'heures consacrées à ces activités .....	5805
Nombre de travailleurs qui ont bénéficié de ces activités .....	5806

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5804		5814	
5805		5815	
5806		5816	

\* Avantage financier pour l'employeur concernant le titulaire ou son remplaçant.