

MOURY CONSTRUCT S.A.



Résultats 2007 NOUVEAU RECORD HISTORIQUE HAUSSE DU RÉSULTAT CONSOLIDÉ DE 6 % OPTIMISME POUR 2008

CHIFFRES -CLES 2007 (comptes non encore audités)

Résultats consolidés en milliers d'euros	31/12/2006	31/12/2007	Variation 2006-2007
Produits des activités ordinaires	89.709	86.249	-3,9%
Résultat opérationnel	4.989	5.132	2,9%
Résultat financier	669	1.053	57,4%
Autres produits non opérationnels	101	10	
Résultat des participations mise en équivalence	9	12	33,3%
Résultat avant impôts	5.768	6.207	7,6%
Impôts	-1.832	-2.033	11,0%
Bénéfice consolidé de l'exercice après impôts	3.936	4.174	6,0%
Dont part du groupe dans le résultat consolidé	3.935	4.173	6,0%
Données par action (en unités)			
Nombre d'actions	396.188	396.376	
Bénéfice consolidé de l'exercice après impôts par action	9,93	10,53	6,0%
Part du groupe dans le résultat consolidé par action	9,93	10,53	6,0%
Données diluées par action (en unités)			
Nombre d'actions	396.288	396.376	
Bénéfice consolidé de l'exercice après impôts par action	9,93	10,53	6,0%
Part du groupe dans le résultat consolidé par action	9,93	10,53	6,0%

Le bénéfice net consolidé s'établit à 4,2 millions € soit une hausse de 6 % par rapport à l'exercice précédent qui, pour rappel, affichait le meilleur résultat depuis l'entrée en bourse de Moury Construct..

Il est à noter que toutes les filiales ont contribué positivement au résultat.

Le résultat opérationnel s'élève à 5,1 millions € au 31/12/2007 contre 4,9 millions € au 31/12/2006 soit une hausse de 2,9%

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit à 6 % ce qui est supérieur à la moyenne du secteur. Le périmètre de consolidation est resté inchangé par rapport à l'exercice 2006,

Perspectives 2008

Le conseil d'administration est optimiste pour l'exercice 2008 et ce notamment en vertu du carnet de commandes qui s'établit à 88 millions € au 31/12/2007 contre 85 millions au 31/12/2006.

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment l'extension du Val d'Or à Liège (10 millions €) et un bâtiment pour la FGTB à Beez (1,5 millions €).

Réduction de capital

L'assemblée générale extraordinaire du 25 février 2008 a décidé de réduire le capital de la société de 4.900.000 € sans annulation d'actions. Cette réduction de capital serait réalisée par distribution de titres d'Immo Moury s.c.a. et est soumise à la condition suspensive de la cotation des titres de cette sicafi sur Euronext avant le 15 août 2008.

Immo Moury s.c.a. prévoit son introduction en Bourse dans le courant du printemps 2008, si les conditions de marché le permettent.

Rémunération du capital

Le conseil d'administration propose à l'assemblée des actionnaires le paiement d'un dividende net par action de 3,50 €, inchangé par rapport à l'exercice précédent. Le dividende net par action plus "strip vvpr" s'élèvera quant à lui à 3,97 €, soit un rendement dividendaire brut de 5,1 % par rapport au cours moyen du mois de février 2008.

Calendrier financier

Mise à disposition du rapport annuel 2007.....	30 avril 2008
Première déclaration intermédiaire.....	16 mai 2008
Assemblée Générale ordinaire.....	27 mai 2008
Païement du dividende.....	18 août 2008
Annonce des résultats semestriels.....	29 août 2008
Deuxième déclaration intermédiaire.....	14 novembre 2008

MOURY CONSTRUCT S.A. - Avenue Génicot, 18 - 1160 BRUXELLES - Tél. 04/344.72.11 - Fax 04/344.72.49

E-mail : invest@moury-construct.be

Pour tout renseignement complémentaire, veuillez contacter Monsieur Gilles Olivier MOURY au 04/344.72.11