



Résultats 2003

Hausse du bénéfice net consolidé après impôts de 37%

Dividende en hausse de 3 % : 4,67 € Brut, soit 3,50 € net ou 3,97 € net avec strip VVPR

Début de la construction d'un Outlet Mall à Verviers



Moury Construct a réalisé au cours de l'exercice 2003 une bonne performance.

En effet, le chiffre d'affaires au 31/12/2003 s'élève à 75,3 millions € soit une hausse de 13,9 % par rapport à l'exercice précédent. Cette hausse du chiffre d'affaires résulte de l'achèvement d'importants chantiers au cours de l'exercice écoulé.

Le résultat d'exploitation s'élève à 3,1 millions € au 31/12/2003 contre 3 millions € au 31/12/2002 soit une hausse de 2,7 %

Le ratio de marge nette sur chiffre d'affaires s'établit à 4,13%, ce qui est supérieur à la moyenne du secteur.

Le bénéfice net consolidé après impôts est de 1,3 million € contre 0,9 million € au 31/12/2002 soit une hausse de 36,7%. Par ailleurs, le résultat net après impôt et avant amortissement des écarts de consolidation s'établit à 2,1 millions € contre 1,8 million € au 31/12/2002 soit une hausse de 19,4 %.

Il est à noter que chaque société du groupe a contribué positivement au résultat consolidé.

Le périmètre de consolidation est resté inchangé par rapport à l'exercice 2002

Perspectives 2004

Au 19/03/2004, le carnet de commandes de l'ensemble du groupe s'élevait à 73 millions € contre 56,2 millions € au 01/01/2003. Ce carnet de commandes comprend notamment la construction clé en main d'un outlet mall à Verviers, le parachèvement des précliniques au CHU et de la Clinique A. Renard à Herstal, l'hôpital du Sacré-Cœur à Leuven, deux Centres de Formation pour le Forem à Mons et à Strépy, un complexe de bureaux pour la firme V.W.R. à Leuven, et, en société momentanée, des bureaux pour Electrabel à Strey et Aye, l'extension du CHR de Verviers et le complexe Nicolay Faubourg à Bruxelles.

Conformément à nos règles d'évaluation, l'évolution des résultats sera, comme chaque année, influencée par le calendrier des réceptions provisoires des travaux.

Rémunération du capital

Le conseil d'administration propose à l'assemblée des actionnaires le paiement d'un dividende net par action de 3,50 € contre 3,40 € l'exercice précédent soit une hausse de 3 % ; le dividende net par action plus « strip VVPR » s'élèvera quant à lui à 3,97 €, soit un rendement dividendaire brut de 6,8 % par rapport au cours moyen du mois de février 2004.

Assemblée Générale extraordinaire

Une assemblée extraordinaire sera convoquée en même temps que l'assemblée ordinaire du 21/05/2004 afin, notamment, de renouveler l'autorisation de rachat d'actions propres.

Le commissaire a confirmé que ses travaux de révision, qui sont terminés quant au fond, n'ont pas révélé de correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables reprises dans le présent communiqué.

RÉSULTATS CONSOLIDÉS (en milliers d' Euros)	31 12 2003	31 12 2002	Evolution 2003/2002
Chiffre d' affaires	75.286	66.077	+ 13,9 %
Résultat net d' exploitation	3.109	3.028	+ 2,7 %
Résultats financiers	- 476	- 312	- 52,6 %
Résultat courant (avant impôts)	2.633	2.716	- 3,0 %
Résultats exceptionnels	-58	-109	NS
Bénéfice consolidé de l' exercice avant impôts	2.575	2.607	- 1,2 %
Impôts	- 1.351	- 1.690	- 20,1 %
Quote-part résultat des entreprises mises en équivalence	31	1	N.S.
Bénéfice consolidé de l' exercice après impôts	1.255	918	+ 36,7 %
Dont part du groupe dans le résultat consolidé	1.254	952	+ 31,7 %
Amortissement écarts de consolidation	880	870	+ 1,1 %
Résultat consolidé (après impôts) avant amortissement des écarts de consolidation	2.135	1.788	+ 19,4 %
Données par action			
Nombre d'actions	403.480	403.480	
Résultats courant par action	6,53	6,73	- 3,0 %
Part du groupe dans le résultat consolidé	3,11	2,36	31,7 %

rendez - vous

Vos prochains

- 05/05/2004 :
Mise à disposition du rapport annuel 2003
- 21/05/2004 :
Assemblée Générale des actionnaires
- 17/08/2004 :
Paiement du dividende
- 2ème quinzaine de septembre 2004 :
Annonce des résultats semestriels

Relations actionnaires :

Guy JACQUET - Gilles Olivier MOURY
Tél. + 32 (4) 344.72.11
Fax + 32 (4) 344.72.49

invest@moury-construct.be